


# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

| ΑΘΗΝΑ 29 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1986 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 894 |
|---|---|---|


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4162 (1)

Τροποποίηση του σχεδίου του οικισμού Μάρχου για την ανέγερση κοινοτικού καταστήματος «ΚΑΦΕ ΜΠΑΡ», Νομ. Καρδίτσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων και κωμών» και δη του άρθρου 29.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως συμπληρώθηκε με το Ν. Δ/γμα 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

4. Την αριθ. 36/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου του Μάρχου.

5. Την αριθ. 6183/85/86 εισήγηση του Τ.Π και Π.Ε Ν. Καρδίτσας.

6. Το αριθ. 9/86 (θέμα 2ον) πρακτικό του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Καρδίτσας που γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης.

Επειδή η Κοινότητα Μάρχου στερείται κοινοτικού καταστήματος και το προτεινόμενο οικόπεδο για την ανέγερση κρίνεται κατάλληλο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την προτεινόμενη τροποποίηση του οικισμού Μάρχου και χαρακτηρίζουμε το χώρο όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα ως χώρο για την ανέγερση του κοινοτικού καταστήματος «ΚΑΦΕ ΜΠΑΡ».

Η παρούσα που ισχύει από σήμερα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 17 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ

Ο.Τ. 9

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ

ΠΛΑΤΕΙΑ

ΓΕΦΥΡΑ

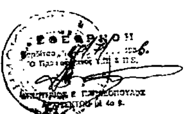
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
Κοινότητα Μαρκου Ο.Τ. 9
$E_{αγροα} = 2580\ m^2$
ποσοστό κάλυψης = 50%
Συντελ. δομησ. = 0,80
όροφοι 2 max H = 7,50m, στέγη 1,50m
ελάχιστο πρόσωπο = 14,00, ελάχιστο βάθος 18,00, ελαχ. εμβαδόν = 500,00 m²
Σύστημα περιμέτρων
⇒ οικόπεδο άρτιο και οικοδομήσιμο

ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

ΕΝΕΚΡΙΘΗ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ. 4464/85
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

$E_{αγροα} = \frac{1}{2} \times 74,8\ (32+37) = 2580\ m^2$



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
Τ.Υ.Δ.Κ.

| | |
|---|---|
| Εργοδότης: ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΡΚΟΥ | |
| Εργο: ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΑΦΕ ΜΠΑΡ. ΚΑΤ/ΤΟΣ | |
| Θέση Εργου: ΜΑΡΚΟ Ο.Τ. 9 | |
| Θέμα: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ | |
| αρ. σχεδ. | Καρδίτσα 13/8/85 ο μηχανικός ΖΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ |
| κλ. 1:200 | Εθεωρήθη τη 13/8/85 ο προϊστάμενος Τ.Υ.Δ.Κ. |

Αριθ. 4163 (2)

Τροποποίηση του σχεδίου του οικισμού Καταφυγίου για την ανέγερση συγκροτήματος διοικητηρίου, πνευματικού κέντρου και Γυμναστηρίου, Νομ. Καρδίτσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων και κωμών» και δη του άρθρου 29.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως συμπληρώθηκε με το Ν. Δ/γμα 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

4. Την αριθ. 17/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου του Καταφυγίου.

5. Την απο 30.6.86 εισήγηση του Τ.Π και Π.Ε Ν. Καρδίτσας.

6. Το αριθ. 9/86 (θέμα 1ον) πρακτικό του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Καρδίτσας που γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης.

Επειδή η Κοινότητα Καταφυγίου στερείται διοικητηρίου, πνευματικού κέντρου και γυμναστηρίου και το προτεινόμενο οικόπεδο κρίνεται κατάλληλο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την προτεινόμενη τροποποίηση του οικισμού Καταφυγίου και χαρακτηρίζουμε το χώρο όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα ως χώρο για την ανέγερση του συγκροτήματος διοικητηρίου, πνευματικού κέντρου και γυμναστηρίου.

Η παρούσα που ισχύει από σήμερα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 17 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ

Αριθ. 4161 (3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Μουζακίου στο Ο.Τ. 111, Νομ. Καρδίτσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

2. Το από 14.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

3. Το από 3.1.1953 (ΦΕΚ 11/Α/17.1.53) Δ/γμα εγκρίσεως του σχεδίου πόλεως Μουζακίου και των όρων και περιορισμών δομήσεως αυτού όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

4. Την αριθ. 36/86 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μουζακίου περί τροποποιήσεως του σχεδίου πόλεως Μουζακίου στο Ο.Τ. 111.

5. την 2774/1.7.86 εισήγηση του Τ.Π και Π.Ε. Ν. Καρδίτσας περί αποδοχής της προτεινόμενης τροποποίησης.

6. Το αριθ. 9/86 (Θέμα 3ο) πρακτικό του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Καρδίτας που γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης.

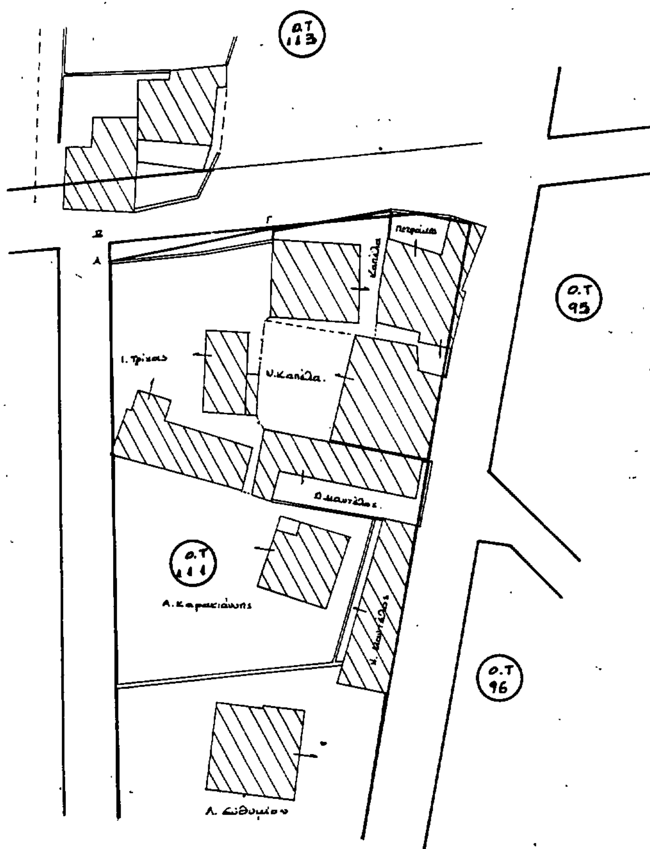
Επειδή με την προτεινόμενη τροποποίηση διαπλατύνεται ο δρόμος και αποφεύγεται, ρυμοτόμηση κτισμάτων χωρίς να θίγεται καμιά ιδιοκτησία, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το σχέδιο πόλεως Μουζακίου στο Ο.Τ. 111, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η παρούσα που ισχύει από σήμερα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 17 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ




ΕΝΕΚΡΙΘΗ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ. 4161/86

| |
|---|
| Τοπογραφικό Διάγραμμα κλ. Ο.Τ 111 |
| Για τροποποίηση σχεδίου Πόλεως |
| ——— προτεινόμενη Ο.Γ Α.Γ |
| ——— καταργούμενη Ο.Γ Α.Β.Γ. |
| Δήμος Μουζακίου Ζώνη Β όροι δομήσεως (10.00–15.00–20.00) (500–6.00 ...) |



τεχνικο γραφειο
αχιλλεα αντωνιου

| | |
|---|---|
| εργοδοτης | Τρίκας |
| εργο | |
| θεση | Μουζάκι Ο.Τ. 111 |
| θεμα | τροποποίηση σχεδίου Πόλεως |

(4)

Αριθ. 3931

Τροποποίηση σχεδίου οικισμού Λεοντίτου με χαρακτηρισμό χώρου ανέγερσης Κοινοτικού Γραφείου, Νομ. Καρδίτσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων και κωμών κ.λπ.» και μάλιστα του άρθρου 29.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.

3) Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 περί συστάσεως Υπουργείου χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

4) Την 6/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Λεοντίτου να διαθέσει το οικόπεδο Α Β Γ Δ Α για την ανέγερση Κοινοτικού Γραφείου.

5) Την αριθ. 2241/30.4.1986 εισήγηση του Τ.Π και Π.Ε.

6) Το αριθ. 7/26.5.86 πρακτικό του Συμβουλίου χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Καρδίτσας με το οποίο αυτό γνωμοδοτεί υπέρ του χαρακτηρισμού του οικοπέδου ως χώρου ανέγερσης Κοινοτικού Γραφείου Λεοντίτου.

7) Τις διατάξεις του από 2.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 225Δ/85) «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχας για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών», επειδή ο προτεινόμενος χώρος κρίνεαι κατάλληλος για την ανέγεση του Κοινοτικού γραφείου, αποφασίζουμε:

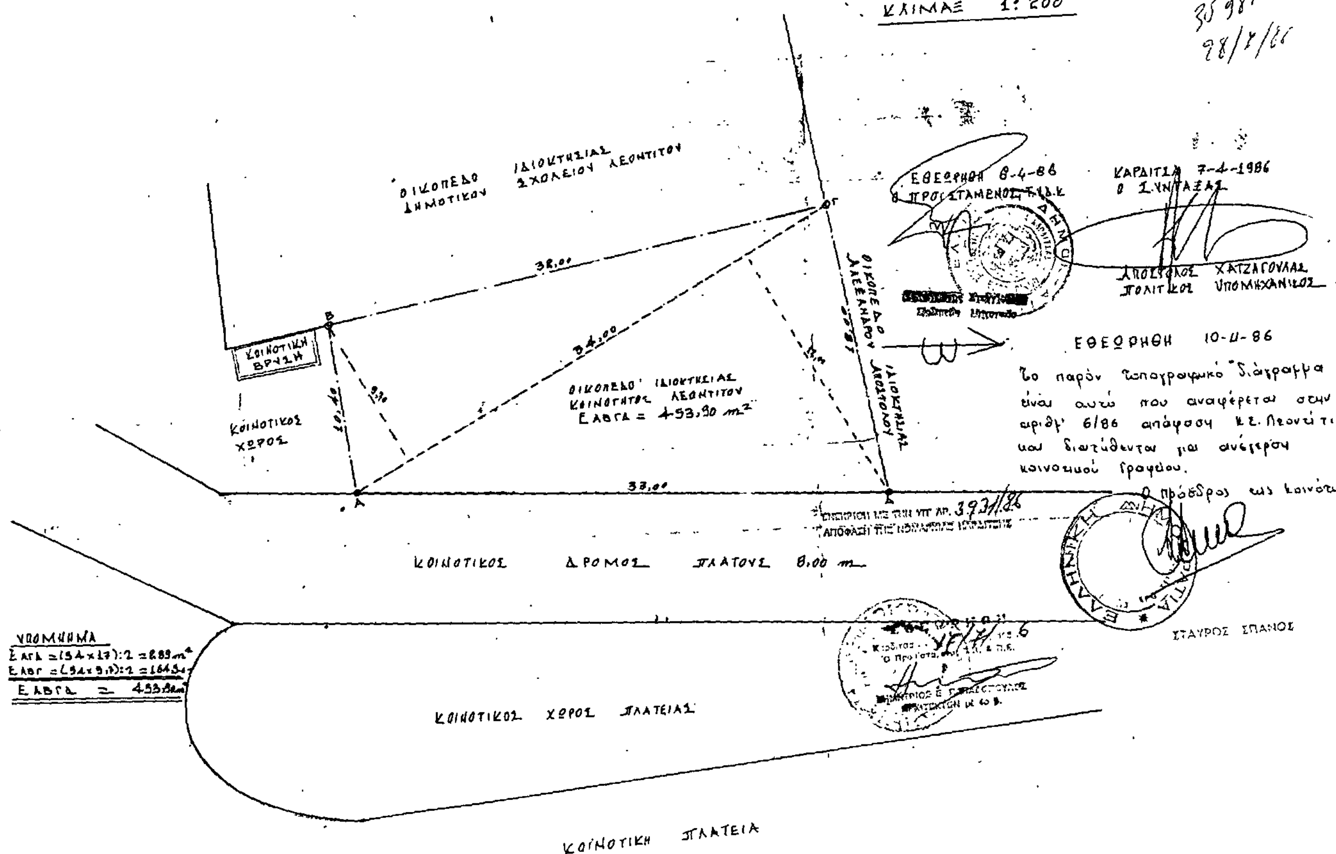
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου του οικισμού Λεοντίτου και χαρακτηρίζουμε το χώρο με τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α, όπως φαίνεται στο από 7.4.86 τοπογραφικό διάγραμμα της ΤΥΔΚ Ν. Καρδίτσας και θεωρημένο από τον προϊστάμενό της στις 8.4.86 που συνοδεύει την παρούσα ως χώρο ανέγερσης κοινοτικού γραφειου Λεοντίτου.

Η απόφαση αυτή και το συνοδεύον τοπογραφικό διάγραμμά να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 17 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ



Αριθ. 5007 (5)

Οριοθέτηση οικισμών Κρανέας και Οξύνειας, Νομ. Τρικάλων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους».

2. Τις μελέτες οριοθέτησης των οικισμών Κρανέας και Οξύνειας.

3. Την απογραφή πληθυσμού του 1981 της ΕΣΥΕ.

4. Τις αριθ. 13/86 και 10/86 αποφάσεις των Κοινοτικών Συμβουλίων των Κοινοτήτων που αναφέρονται αντίστοιχα στο θέμα.

5. Τις γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού με αριθ. 4 γνωμ/πρακτ. 130/4.6.86 και 1η γνωμ. /πρακτ. 110/14.5.86 αντίστοιχα, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνουμε το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης των οικισμών Κρανέας και Οξύνειας που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

2) Τον παρακάτω πίνακα κατηγοριοποίησης και εμβαδόν αρτιότητας, στον οποίο διακρίνονται οι οικισμοί σε κατηγορίες ως προς α) τον βαθμό προστασίας, β) τη δυναμικότητα, γ) το βαθμό διασποράς και δ) το μέγεθος και καθορίζονται τα ελάχιστα όρια αρτιότητας των οικοπέδων για κάθε οικισμό.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΜΒΑΔΩΝ ΑΡΤΙΟΤΗΤΟΣ.

| Οικισμός | Βαθμός Προστ. | Δυναμικότητα | Βαθμός Διασποράς | Μέγεθος | Εμβαδόν Αρτιότητας |
|---|---|---|---|---|---|
| Κρανέα | ενδιαφέρων | στάσιμος | συνεκτικός | μικρός | 400 $\mu^2$ |
| Οξύνεια | αδιάφορος | στάσιμος | συνεκτικός | μεσαίος | 300 $\mu^2$ |

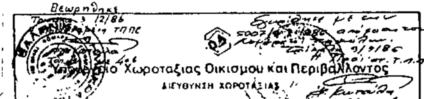
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 9 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης κ.α.α.

ΤΡ. ΠΑΤΣΟΥΡΟΣ



ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Οικισμος: Κρανιά

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ
Ορια οικισμου
1.2.3 .... Ονομασιες

1 Οικία Γ. Πεάνα
2 Κτίσμα Θ. Πιτιτζόγια
3 -»- Ι. Μπιτσιου
4 -»- Π. Στράτου
5 -»- Χρ. Βίρβου
4-5 Οριογραμμή 30 μ από το δρόμο
6 -»- Κ. Γκασαγιάνη
6' οικία Τσουμαρέλη
7 -»- Α. Ηπεζία
8 -»- Γ. Μακρυνάσιου
9 -»- Λ. Αλέκου
10 -»- Λ. Παπαστάθη
11 -»- Δ. Αλεξίου
12 -»- Σ. Αναστασοπούλα
13 -»- Θ. Παπαχρίστου
14 -»- Η. Σουλτάνα
15 -»- Α. Τελειώνη
16 -»- Η. Μπραουνιώλα
17 -»- Β. Τελειώνη
18 -»- Α. Τελειώνη
19 -»- Γ. Κωστίκα
20 -»- Άξονας περιφ. δρόμου όπου το κτίσμα Χρ. Κλιάφα
21. Άξονας περιφ. δρόμου όπου το κτίσμα Λ. Τασιοπούλου
22. Άξονας περιφ. δρόμου όπου το κτίσμα Λ. Πάντζιου
23. Κτίσμα αφών Μηέλλου
24. -»- Α. Μαλαβάκη
25. -»- Α. Ρόμπου
26. -»- Κ. Σιαίχου
27. -»- Β. Σιάμπα

Οικισμός Αγ. Παρασκευή

1 Οικία Χ. Λώλη
1' Οικία Δ. Μαράβα
2. -»- Β. Τζέτζια
3. -»- Σ. Κλιάφα
6α Οικία Ν. Χειμώνα
6β Οικόπεδο κληρ. Γκαραγκάνη
6 -»- Ν. Κλιάφα
7 -»- Κ. Ορέστη
7' Οικία Ζαφόλια
8 -»- Κωνσταντίνου
8' Διαπλάτυνση δρόμου
9 Σταμπέρνα
8'' Οικία Ψαρρή
10 -»- Κ. Ζαραμπούκα
11 -»- Δ. Λούνη
Κ. Μυλωνά
12. -»-
13. -»- Σ. Παπαστάθη

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΚΡΑΝΙΑ

Τα Σχον
1
2
3
4

Αριθμός σχεδίου: Π-1.1
Κλ. 1:5.000
Συνταξη: Η. Κουτσια
Ελεγχος: Αν. Ταξιου
Τοπ. Μηχ.
Ημερ.

Θεωρήθηκε
Τρίκαλα 10/9/85
Η Προϊσταμένη ΤΠ.ΠΕ
Κυρούλα
Τρίκαλα 9/7/86
Ο Νομάρχης
Υπουργείο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Το όριο του Οικισμού ταυτίζεται με το ...

ΚΡΑΝΕΑ ΟΡ.
ποταμός Αχέλ...